



**INFORMACION DE OFICIO**  
**REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**  
 Contratos de Arrendamientos ...

**MES: ABRIL DE 2019**

No.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENTA Pagada s/SICOIN	RENTA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
1	izabal	01-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Izabal	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, del cual únicamente se arrendara el segundo nivel que cuenta con 9 ambientes, servicio de agua potable, servicio de energía eléctrica, extracción de basura, una línea telefónica.	4125551-8	Fidelmiro Orellana Orellana	Q 2,500.00	Q 30,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-015-2019



**REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**  
**INFORMACION DE OFICIO**  
 Contratos de Arrendamientos ...

**MES: ABRIL DE 2019**

Nº.	SEDE REGIONAL	Nº. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENTA Pagada s/SICOIN	RENTA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
2	Baja Verapaz	02-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Baja Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de dos niveles, el primer nivel consta de 6 ambientes, 1 cocina, 5 regaderas, 3 servicios sanitarios, 1 pila, el segundo nivel consta de 5 ambientes, 1 regadera, 1 servicio sanitario y 1 bodega en la terraza, 2 rotoplast para agua, 1 pila, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extracción de basura, servicio de energía eléctrica, internet, intercomunicador y línea telefónica	1029840-9	Cindy Jeanmeth Pineda Bol	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-020-2019



**INFORMACION DE OFICIO**  
**REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**  
 Contratos de Arrendamientos ...

**MES: ABRIL DE 2019**

Nº.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENTA Pagada s/SICOIN	RENTA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
3	Suchitepequez	03-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Suchitepequez	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, el primer nivel cuenta con 1 garaje, 3 ambientes de los cuales uno corresponde a la cocina, 2 sanitarios con ducha, 1 corredor y 1 patio; el segundo nivel consta de 4 ambientes, 2 baños privados, corredor y 1 patio y el tercer nivel cuenta con 1 area libre en donde la mitad del area se encuentra enlaminada y el resto es un patio, servicio de extraccion de basura, suministro de agua mediante pozo que cuenta el inmueble, energia electrica y 1 linea telefonica	832104-3	Granados Ramos Mirian Lourdes	Q 3,500.00	Q 42,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-018-2019
4	San Marcos	04-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional San Marcos	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de ocho ambientes, servicio de agua potable, energia electrica y una linea telefonica	1787411-4	Rodolfo Vicente Gomez Gomez	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-017-2019



**INFORMACION DE OFICIO**  
**REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**  
 Contratos de Arrendamientos ...

**MES: ABRIL DE 2019**

No.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENDA Pagada s/SICOP	RENDA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
5	Quetzaltenango	05-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quetzaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con un primer nivel con 2 puertas metálica y otro con chapa eléctrica, vidrios transparentes con ventana al exterior protegida con balcón y sala de espera con servicio sanitario, el segundo nivel con un salón para reuniones, 4 áreas para oficina, una sala, una cocina/comedor, un área para lavandería, un baño con ducha, una bodega, todas las áreas cuentan con iluminación y en el exterior cuenta con dos ventanas, cuenta con intercomunicador con dos teléfonos y una cisterna de agua con bomba hidráulica, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica.	2687216-1	Eleazar Ulises Gonzalez Perez	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-016-2019



**INFORMACION DE OFICIO**  
**REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**  
 Contratos de Arrendamientos ...

**MES: ABRIL DE 2019**

No.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENDA Pagada s/SICOIN	RENDA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
6	Sede Central (Guatemala) / Servicio de Parqueo	06-2019 *	Arrendamiento para servicio de Parqueo de los vehículos de DEMI, así como de particulares que realizan actividades de carácter institucional en DEMI	Buen estado, servicio de parqueo, con un espacio que consta de noventa y tres metros cuadrados (93 mts.2), con capacidad para el resguardo y estacionamiento de diez vehículos, durante las veinticuatro horas del día, dicho espacio se encuentra en buen estado, así también cuenta con el servicio de vigilancia para el resguardo de los vehículos.	5578491-7	Parqueo Quince y Nueve, S.A.	Q 15,600.00	Q 26,400.00	01/01/2019 al 30/06/2019	06-2019 *
7	Alta Verapaz	06-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Alta Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, únicamente se arrendara el segundo nivel el cual consta de 5 ambientes lavandería, 1 salon para reuniones, un servicio de sanitario para damas y otro para caballeros, pila servicio de agua potable, extracción de basura, energía eléctrica y una línea telefonica.	278903-5	Maria Armenia Milian Dubon	Q 4,500.00	Q 54,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-019-2019



**INFORMACION DE OFICIO**  
**REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**  
 Contratos de Arrendamientos ...

**MES: ABRIL DE 2019**

No.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENDA Pagada s/SICOIN	RENDA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
8	Peten	07-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Peten	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de energía eléctrica e incluye línea telefónica.	772911-I	Carlos Augusto Gomez Aldana	Q 2,500.00	Q 30,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-013-2019
9	Santa Rosa	08-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Santa Rosa	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de un nivel, con tres dormitorios, una sala, una cocina, dos servicios sanitarios, un cuarto de servicio, una bodega, techo de terraza, area verde, balcones en las ventanas y garaje para dos vehiculos, servicio de agua potable, energia electrica y l linea telefonica	622208-0	Maria del Carmen León Jo de Gonzalez	Q 3,000.00	Q 36,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-014-2019



**INFORMACION DE OFICIO**  
**REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**  
 Contratos de Arrendamientos ...

**MES: ABRIL DE 2019**

No.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENDA Pagada s/SICOIN	RENDA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
10	Huehuetenango	09-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Huehuetenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de 8 ambientes, 2 servicios sanitarios, servicio de agua potable energía eléctrica y una línea telefónica	935851-K	Maria Lily Avila de Villatoro Villatoro	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-021-2019
11	Chimaltenango	10-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Chimaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de tres niveles, el primer consta de 1 garage, tres ambientes, una pila y servicio sanitario, el segundo nivel consta de 6 ambientes, una pila y servicio sanitario y el tercer nivel consta de 1 salon de usos multiples, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extraccion de basura, servicio de energía eléctrica y una línea telefónica.	573474-6	Flavio Sal Pablo	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-023-2019



**INFORMACION DE OFICIO**  
**REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**  
 Contratos de Arrendamientos ...

**MES: ABRIL DE 2019**

No.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENTA Pagada s/SICOIN	RENTA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
12	Quiché	11-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quiché	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de 2 niveles, el primer nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, un garaje, 1 cocina, 1 servicio sanitario, pila, patio, y el segundo nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, 1 sala de espera 1 servicio sanitario, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica.	3498997-8	Cecilio Gomez Sajbin	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-026-2019
13	Totonicapán	12-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Totonicapán	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de dos niveles, el primer nivel cuenta con 3 espacios más un baño, el segundo nivel 5 espacios más un baño, servicio de extracción de basura, agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica	5208892-8	Maria del Rosario Tzoc Tumax de Chaclan	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2019 al 31/12/2019	AC-050-2019





**INFORMACION DE OFICIO**  
**REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**  
 Contratos de Arrendamientos ...

**MES: ABRIL DE 2019**

No.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENTA Pagada s/SICOPIN	RENTA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
14	Sede Central (Ciudad de Guatemala)	13-2019	Funcionamiento de Oficina Sede Central (Ciudad de Guatemala)	Área de 1606.5 mts2, cuenta con 6 niveles construidos en ladrillo, cada nivel tiene 4 ambientes con oficinas interiores y tabique sde tablayeso, ascensor con capacidad de 4 personas de peso liviano, patio interno, cuarto de guardiania con baño y ducha, cuarto de lavanderia, quince inodoros y 4 mingitorios, 18 lavamanos y bomba de agua. Se cuenta con agua potable y servicio de energia eléctrica de 110 y 220 voltios.	6111386	Luis Antonio Maldonado de la Cerda	Q 150,000.00	Q 350,000.00	01/02/2019 al 31/08/2019	AC-073-2019
<b>TOTAL RENGLÓN 151</b>							Q 213,600.00			

\* Acta Administrativa

Fecha de emisión: 07/05/2019

Licda. Lourdes Peraza Torres Carcia  
 Encargada Interim Sub Dirección Administrativa  
 Dirección de la Unidad Ejecutiva